

CỤC THADS TỈNH ĐỒNG THÁP
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
HUYỆN LAI VUNG

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 132/TB-CCTHADS

Lai Vung, ngày 19 tháng 02 năm 2025

THÔNG BÁO
Về việc bán đấu giá tài sản (lần 4)

Căn cứ Quyết định thi hành án số 506/QĐ-CCTHADS ngày 09 tháng 01 năm 2023 và Quyết định thi hành án số 146/QĐ-CCTHADS ngày 18 tháng 10 năm 2022 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Lai Vung, Đồng Tháp;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 54/QĐ-CCTHADS ngày 04 tháng 6 năm 2024;

Căn cứ biên bản thỏa thuận lựa chọn tổ chức thẩm định giá, tổ chức bán đấu giá ngày 18 tháng 6 năm 2024 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Lai Vung;

Căn cứ hợp đồng dịch vụ đấu giá tài sản số 161/2024/HĐDVĐG-TĐĐT ngày 04 tháng 9 năm 2024 và hợp đồng sửa đổi bổ sung lần 03 ngày 19 tháng 02 năm 2025 giữa Chi cục Thi hành án dân sự huyện Lai Vung và Công ty Đấu Giá Hợp Danh Tây Đô Đồng Tháp;

Căn cứ thông báo đấu giá tài sản số 09-10/2025/TBĐG-TĐĐT ngày 19 tháng 02 năm 2025 của Công ty Đấu Giá Hợp Danh Tây Đô Đồng Tháp.

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Lai Vung thông báo về việc tổ chức bán đấu giá tài sản :

a). Công ty đấu giá hợp danh Tây Đô Đồng Tháp (TĐĐT)

Địa chỉ: 382, đường Nguyễn Thị Minh Khai, phường 1, thành phố Cao Lãnh, tỉnh Đồng Tháp.

b). Tài sản đấu giá

Quyền sử dụng đất thuộc thửa đất số 108 tờ bản đồ số 35, diện tích theo giấy chứng nhận là 2.235m² đất trồng cây lâu năm, tọa lạc tại ấp Tân Khánh, xã Tân Thành, huyện Lai Vung, tỉnh Đồng Tháp. Hình thức sử dụng: riêng 2.235m². Thời hạn sử dụng đất xác định theo Luật đất đai năm 2003 (sửa đổi) có hiệu lực thi hành và được tính từ ngày 15/10/2013. Nguồn gốc sử dụng: Công nhận QSDĐ như giao đất không thu tiền sử dụng đất, được Ủy ban nhân dân huyện Lai Vung cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số BĐ 535383, số vào sổ cấp GCN: CH01656, cấp cho **Hộ ông Nguyễn Đức Thuận** ngày 28/02/2011. Diện tích đo đạc thực tế là **2.084,9m²** đất trồng cây lâu năm (Theo Mẫu trích đo địa chính số 19-2024 ngày 02/07/2024 của Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai huyện Lai Vung).

c). Thời gian, địa điểm xem tài sản:

- Từ ngày ngày 19/02/2025 đến 11/3/2025 tại nơi tài sản tọa lạc.

d). Thời gian, địa điểm bán và nhận hồ sơ tham gia đấu giá:

